

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## HM CURRUS Gödöllői Harcjárműtechnikai ZRt területén lévő büfé üzemeltetésének elnyerésére

### Felhívás

A HM CURRUS Gödöllői Harcjárműtechnikai ZRt (továbbiakban: CURRUS ZRt.) (2100 Gödöllő, Isaszegi út 179.) egyfordulós pályázatot hirdet a CURRUS ZRt tulajdonában és használatában álló büfé helyiség bérlésére és üzemeltetésére a pályázati dokumentációban meghatározott feltételekkel és az abban meghatározott nyitvatartási időben:

**A Gödöllő Isaszegi úti ingatlan-nyilvántartásban 0174/15 hrsz. alatt nyilvántartott és a régi igazgatósági épület I. emeletén található 58,5 m<sup>2</sup> alapterületű BÚTOROZATLAN helyiség kizárólagos használattal (a továbbiakban: Bérlemény).**

**A hasznosításra vonatkozó fontosabb feltételek:** A bérlőt üzemeltetési kötelezettség terheli. A rendeltetésszerű használathoz szükséges berendezési, felszerelési tárgyak és hatósági engedélyek beszerzéséről a bérlő gondoskodik. A közüzemi költségeket a bérlőnek kell a bérleti díjon felül megfizetnie. Az üzemeltetési és hasznosítási feltételeket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

**A bérleti díj és a fizetés módja:** Az ajánlatban vállalt – legalább 30.000,- Ft/hónap +ÁFA kezdő összegű – bérleti díj havonként előre, a tárgyhoz 10. napjáig, a közüzemi díjak a mért fogyasztás (illetve a pályázati dokumentációban meghatározott számítási módszer) alapján a CURRUS Zrt havonta kibocsátott számlájának kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidővel esedékesek. A CURRUS ZRt a bérleti díjat 2012. január 1-jétől a KSH fogyasztói árindexének megfelelően emelheti. A bérlő a szerződéskötéskor 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő, de legalább 100.000,- Ft mértékű óvadék (kaució) megfizetésére köteles. A díjra és a fizetési feltételekre vonatkozó rendelkezéseket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

**A pályázat beadásának határideje, helye, módja:** 2011. október 24-én 12 óráig a CURRUS ZRt Üzemeltetési Osztályán, lezárt borítékban „CURRUS ZRt. büfé pályázat” jelige feltüntetésével, egy eredeti és egy másolati példányban, magyar nyelven. Mellékletként csatolandó a vállalkozói igazolvány, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonat, valamint nullás NAV igazolás.

**A pályázó akkor minősíthető alkalmasnak a szerződés teljesítésére,** ha a pályázati dokumentáció szerinti részletes feltételekkel

- az elmúlt két évből jelenleg is folyamatban lévő, vagy megszűnt, de legalább egy éves időtartamú szerződés alapján munkahelyi vagy éttermi étkeztetési szolgáltatást is magában foglaló üzemeltetési referenciával rendelkezik a pályázati dokumentációban foglaltak szerint,
- számláján (számláin) a pénzügyi nyilatkozat kibocsátását megelőző egy évben 30 napot meghaladó sorban állás nem mutatkozott,
- lejárt köztartozása nincsen, vagy arra halasztást kapott,
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, illetve a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól mentesült, ellene fizetéseképtelenségi (csőd-, felszámolási, illetve önkormányzat esetében adósságrendezési) eljárás nem indult, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, továbbá tevékenysége nem került felfüggesztésre vagy korlátozásra.

**A pályázati ajánlat érvényes,** ha azt a fentiek szerint alkalmas pályázó az ajánlattételi határidőben nyújtotta be, és a pályázó eljárása és ajánlata megfelel a jelen pályázati felhívásban, a pályázati dokumentációban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

A CURRUS ZRt. az ajánlatokat a legmagasabb ajánlott bérleti díj **bírálati szempontja** alapján bírálja el.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2011. október 28. 13<sup>00</sup> óra.

A CURRUS ZRt. a pályázókat a pályázat eredményéről az általuk megadott elektronikus levelezési címen vagy faxszámon értesíti.

**A bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja:** 2011. november 02.

**Az üzemszerű működés megkezdésének legkésőbbi időpontja:** 2011. november 14.

A pályázó személyesen (jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a nyilvántartást vezető bíróságnál bejegyzett, és e nyilvántartás 30 napnál nem régebbi kivonata, másolata és aláírási címpéldány másolatban történő átadásával igazolt képviselőjével; egyéni vállalkozó a vállalkozói igazolvány bemutatásával), vagy közokirattal, teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolt meghatalmazott útján járhat el (ha a meghatalmazó jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, a meghatalmazáshoz a meghatalmazó nyilvántartási adatainak 30 napnál nem régebbi kivonatát, másolatát és a meghatalmazás aláírójának aláírási címpéldányát is csatolni kell másolatban, egyéni vállalkozó esetén pedig a vállalkozói igazolvány másolatát). A pályázati eljárás folyamán (így a pályázat beadásakor) e szabály megfelelően alkalmazandó, de a pályázati dokumentáció eltérő szabályokat is előírhat.

További információk :

Kapuszta Mihály üzemeltetési osztályvezető  
tel: +36 30 904 4003  
e-mail: energia@currus.hu

Mellékletek:

1 db	üzemeltetési és nyilvántartási feltételek
1 db	közüzemi szolgáltatási árjegyzék
1 db	alaprajz

## Üzemeltetési és nyitvatartási feltételek

- hideg és meleg étkeztetés biztosítása;
  - hideg étkeztetés: szendvics, pékáru, tejtermékek, felvágott stb. biztosítása
  - meleg étkeztetés: napi menü vagy étlap szerint
- hideg és meleg étkezési utalványok elfogadása (Sodexo - Melegétel PASS);
- rostos és szénsavas üdítők, ásványvizek, energia italok, kávé, kávétermékek biztosítása;
- szeszes ital tartalmú termékek tárolása és forgalmazása azonnali szerződés szegésnek minősül;
- berendezési tárgyak valamint a helyiség napi rendszeres takarításának elvégzése;

- Nyitvatartás:

A CURRUS ZRt. munkarendjéhez igazodva:

H-CS 6:30 - 14:30

P 6:30 - 13:00

rendkívüli esetekben a szombati munkarend szerint

## Szolgáltatási árjegyzék 2011

### 1. Villamos energia

**38,00 Ft/kWh+Áfa**

### 2. Víz és csatorna díj

▪ víz díj	239,00 Ft/m <sup>3</sup> +Áfa
▪ csatorna díj	285,00 Ft/m <sup>3</sup> +Áfa
<b>Mindösszesen:</b>	<b>524,00 Ft/m<sup>3</sup> +Áfa</b>

### 3. Fűtési díj

**100 % - ban támogatott**

### 4. Telefon

**igény szerint**

**számláló és számla alapján**

## ALAPRAJZ

